

总平面图例：

- |  |          |  |                 |
|--|----------|--|-----------------|
|  | 出让用地红线   |  | 地块主次出入口方位       |
|  | 建筑控制线    |  | 单体出入口           |
|  | 建筑轮廓线    |  | 区内绿地            |
|  | 建筑地上层数   |  | 消防登高场地          |
|  | 地坪竖向设计标高 |  | 标准停车位 (5.3*2.4) |
|  | 控制点坐标    |  |                 |

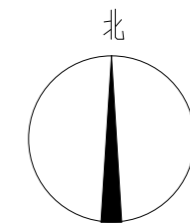
经济技术指标表				
编号	项目	单位	数量	备注
1	用地面积	m <sup>2</sup>	3028	
2	计容用地面积	m <sup>2</sup>	3028	
3	总建筑面积	m <sup>2</sup>	13081.64	
其中	计容积率建筑面积	m <sup>2</sup>	11701.16	
	不计容积率建筑面积	m <sup>2</sup>	1380.48	
4	容积率		3.86	1.0~4.0
5	绿地面积	m <sup>2</sup>	314.68	
6	绿地率	%	10.39	≤20%
7	建筑基底面积	m <sup>2</sup>	1091.50	
8	建筑密度	%	36.05	≥35%
9	机动车停车位	个	5	按实5个, 折算后5个

说明：

- 图中标注的尺寸均为建筑物外墙面之间或其和地下室外墙面与用地红线、道路之间的距离。
- 图中尺寸、标高均以米为单位。
- 图中建筑定位坐标为外墙轴号交点。
- 本图采用2000国家大地坐标系，高程系统采用1985国家高程基准。
- 项目根据《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》(DBJ/T 15-190-2020)配置移动通信基站配套设施。



总平面图 1:300



备注：

本图版权归本公司所有，未经本公司负责人书面许可，任何人不得擅自复制或转发。本图须经相关主管部门核准后方可生效使用。本图未经施工图审查公司审查合格前不得用于现场施工，仅供业主建设投资估算、建设造价之参考图。本图应由相关人员签字及同时加盖出图章和注册执业章方为有效。

图纸专用章：

注册执业章：

工程名称：

八达智能家用电器、日用品增资扩产项目

子项名称：

建设单位：

揭阳空港经济区亿升塑胶有限公司

审定	李香玲	
工程负责人	段海峰	
专业负责人	段海峰	
审核	段海峰	
校对	周焕强	
设计	林杰练	

图名：

总平面图

项目编号		
图别	报建	日期
图号	ZPM	2023.11
版本	第 1 版	